

Charlottetown Airport Authority Inc.

Financial Statements
December 31, 2022

Member of The AC Group of Independent Accounting Firms

March 14, 2023

Independent Auditor's Report

To the Board of Directors of Charlottetown Airport Authority Inc.

Opinion

We have audited the accompanying financial statements of Charlottetown Airport Authority Inc., which comprise the statement of financial position as at December 31, 2022, and the statements of operations, changes in net assets and cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Charlottetown Airport Authority Inc. as at December 31, 2022, and the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Canadian accounting standards for not-for-profit organizations.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Canadian generally accepted auditing standards. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of Charlottetown Airport Authority Inc. in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Canada, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the Annual Report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

The Annual Report is expected to be made available to us after the date of the auditor's report. If, based on the work we will perform on this other information, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact to those charged with governance.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Canadian accounting standards for not-for-profit organizations, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing Charlottetown Airport Authority Inc.'s ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate Charlottetown Airport Authority Inc. or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.



Member of The AC Group of Independent Accounting Firms

Those charged with governance are responsible for overseeing Charlottetown Airport Authority Inc.'s financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Canadian generally accepted auditing standards will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements. As part of an audit in accordance with Canadian generally accepted auditing standards, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of Charlottetown Airport Authority Inc.'s internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on Charlottetown Airport Authority Inc.'s ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause Charlottetown Airport Authority Inc. to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

ArsenaultBestCameronEllis

Chartered Professional Accountants

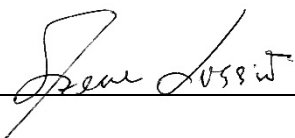
Charlottetown Airport Authority Inc.

Statement of Financial Position

As at December 31, 2022

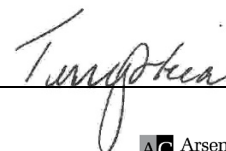
	2022	2021
	\$	\$
Assets		
Current assets		
Cash	16,250,639	14,253,252
Accounts receivable (note 3)	285,748	392,773
Inventory	174,214	136,438
Prepaid expenses	206,925	102,487
	<u>16,917,526</u>	<u>14,884,950</u>
Capital assets (note 4)	32,210,521	33,387,719
Pension surplus (note 12)	595,000	860,000
	<u>49,723,047</u>	<u>49,132,669</u>
Liabilities		
Current liabilities		
Accounts payable and accrued liabilities (note 6)	518,034	369,798
Security deposits	78,350	78,150
Deferred revenue (note 7)	44,359	766,079
	<u>640,743</u>	<u>1,214,027</u>
Severance pay obligation (note 11)	226,968	234,884
Deferred capital contributions (note 5)	10,217,548	10,366,962
	<u>11,085,259</u>	<u>11,815,873</u>
Contingencies (note 8)		
Net Assets		
Invested in capital assets	21,992,973	23,020,757
Internally restricted for future requirements (note 9)	15,644,815	13,296,039
Unrestricted	1,000,000	1,000,000
	<u>38,637,788</u>	<u>37,316,796</u>
	<u>49,723,047</u>	<u>49,132,669</u>

Approved by the Board of Directors



Director

(3)



Director

Charlottetown Airport Authority Inc.

Statement of Changes in Net Assets

For the year ended December 31, 2022

				2022	2021
	Invested in Capital Assets \$	Restricted for Future Requirements \$	Unrestricted \$	Total \$	Total \$
Net assets - Beginning of year	23,020,757	13,296,039	1,000,000	37,316,796	34,773,476
Excess revenue (expenses) for the year	(2,289,491)	-	3,903,483	1,613,992	2,419,320
Pension remeasurements and other items (note 12)	-	-	(293,000)	(293,000)	124,000
Internally imposed restrictions (note 9)	-	3,610,483	(3,610,483)	-	-
Investment in capital assets, net of related capital contributions and proceeds on disposals	1,261,707	(1,261,707)	-	-	-
Net assets - End of year	21,992,973	15,644,815	1,000,000	38,637,788	37,316,796

Charlottetown Airport Authority Inc.

Statement of Operations

For the year ended December 31, 2022

	2022	2021
	\$	\$
Revenue		
Rentals	823,592	775,827
Concessions	1,093,164	298,603
Parking	577,121	171,505
Landing fees	1,305,088	411,531
Terminal fees	932,868	309,246
Airport services	29,175	23,837
Other income	975,652	407,867
Amortization of deferred capital contributions	695,603	669,334
Grants in lieu of property taxes (note 10)	503,375	490,605
	<u>6,935,638</u>	<u>3,558,355</u>
Expenses		
Salaries and benefits (note 12)	2,351,721	1,983,913
Property taxes	530,560	517,332
Materials, supplies and services	3,803,811	2,336,953
Amortization	2,985,094	2,990,404
	<u>9,671,186</u>	<u>7,828,602</u>
Operating loss before passenger facility fees	(2,735,548)	(4,270,247)
Passenger facility fees	<u>3,431,550</u>	<u>1,102,500</u>
Operating income (loss)	<u>696,002</u>	<u>(3,167,747)</u>
Other income		
Government assistance (note 7)	889,990	5,564,792
Gain on disposal of capital assets	-	2,275
Defined benefit pension income (note 12)	28,000	20,000
	<u>917,990</u>	<u>5,587,067</u>
Excess revenue for the year	<u>1,613,992</u>	<u>2,419,320</u>

Charlottetown Airport Authority Inc.

Statement of Cash Flows

For the year ended December 31, 2022

	2022	2021
	\$	\$
Cash provided by (used in)		
Operating activities		
Excess revenue for the year	1,613,992	2,419,320
Items not affecting cash		
Amortization	2,985,094	2,990,404
Amortization of deferred capital contributions	(695,603)	(669,334)
Gain on disposal of capital assets	-	(2,275)
	<u>3,903,483</u>	<u>4,738,115</u>
Net change in non-cash working capital items		
Decrease (increase) in accounts receivable	107,025	(183,695)
Decrease (increase) in inventory	(37,776)	11,834
Increase in prepaid expenses	(104,438)	(4,330)
Increase (decrease) in accounts payable and accrued liabilities	148,236	(76,354)
Increase (decrease) in security deposits	200	(1,300)
Increase (decrease) in deferred revenue	(721,720)	762,748
	<u>3,295,010</u>	<u>5,247,018</u>
Financing activities		
Decrease in severance pay obligation	(7,916)	(23,338)
Increase in deferred capital contributions	546,189	94,584
	<u>538,273</u>	<u>71,246</u>
Investing activities		
Purchase of capital assets	(1,807,896)	(461,333)
Proceeds on disposal of capital assets	-	3,565
Decrease (increase) in pension surplus	265,000	(144,000)
Pension remeasurement and other items	(293,000)	124,000
	<u>(1,835,896)</u>	<u>(477,768)</u>
Increase in net cash	1,997,387	4,840,496
Cash - Beginning of year	<u>14,253,252</u>	<u>9,412,756</u>
Cash - End of year	<u>16,250,639</u>	<u>14,253,252</u>

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

1 Purpose of the organization

Charlottetown Airport Authority Inc. was incorporated without share capital under Part II of the Canada Corporations Act in 1996. The Authority operates the Charlottetown Airport and airport business park under a 60 year lease with the Government of Canada.

Charlottetown Airport Authority Inc. is currently exempt from federal and provincial income taxes.

2 Summary of significant accounting policies

Basis of accounting

These financial statements have been prepared in accordance with Canadian accounting standards for not-for-profit organizations. These financial statements include the following significant accounting policies:

Method of accounting

Charlottetown Airport Authority Inc. follows the deferral method of accounting for contributions. Restricted contributions are recognized as revenue in the year in which the related expenditures are incurred. Unrestricted contributions are recognized as revenue when received or receivable if the amount to be received can be reasonably estimated and collection is reasonably assured.

Cash

Cash consists of cash on hand and bank balances.

Government assistance

Government assistance related to the acquisition of capital assets is recorded as deferred capital contributions and amortized on the same basis as the related capital assets are amortized.

Government assistance relating to expenses is recorded as revenue in the period in which the related expenses are incurred.

Inventory

Inventory consists of petroleum products and maintenance parts and supplies and is valued at the lower of cost and market. Cost is determined on the first-in, first-out method, and market is defined as net realizable value.

Revenue recognition

Rental revenue arises from land leases and rental of space in the air terminal building. These revenues are recognized on an accrual basis.

Concession income is recognized as earned and is primarily from licenses to vehicle rental agencies and other concession type operations.

Parking revenue consists of fees paid for long and short term parking by travellers, car rental parking, and employee parking, and is recognized as earned.

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

Landing and terminal fees are recognized upon the landing of aircraft at the airport.

Airport services revenue consists of aircraft parking fees, snow removal charges and other miscellaneous charges to airport users, and is recognized as it is earned.

Other income consists primarily of recovered costs and is recognized in the period in which the cost recovery occurs.

Capital assets and amortization

Purchased capital assets are recorded at cost. Contributed capital assets are recorded at fair value at the date of contribution. Amortization of capital assets is calculated using the straight-line method. Amortization is calculated at one-half of the normal rate in the year of acquisition. The estimated useful life of individual assets within a category is determined upon acquisition and the asset's cost is amortized over this term as follows:

Mobile equipment	1 - 25 years
Equipment and furniture	1 - 15 years
Business park	5 - 40 years
Leasehold improvements	3 - 30 years

Capital assets are tested for recoverability whenever events or changes in circumstances indicate that their carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognized when the carrying amount of the asset exceeds the sum of the undiscounted cash flows resulting from its use and eventual disposition. The impairment loss is measured as the amount by which the carrying amount of the long-lived asset exceeds its fair value.

Use of estimates

The preparation of these financial statements in conformity with Canadian accounting standards for not-for-profit enterprises requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of assets and liabilities, the disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the current period. Significant items subject to such estimates and assumptions include the valuation of accounts receivable, and the estimated useful life of capital assets. Actual results could differ from those estimates.

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

Financial instruments

(a) Measurement of financial instruments

Charlottetown Airport Authority Inc.'s financial instruments consist of cash, accounts receivable, accounts payable and accrued liabilities and security deposits.

The Authority initially measures its financial assets and financial liabilities at fair value adjusted by, in the case of a financial instrument that will not be measured subsequently at fair value, the amount of transaction costs directly attributable to the instrument. This fair value amount is then deemed to be the amortized cost of the financial instrument.

The Authority subsequently measures all its financial assets and financial liabilities at amortized cost.

Investments with maturity dates within twelve months are classified as short-term. All other investments are classified as long-term.

(b) Impairment

For financial assets measured at cost or amortized cost, the Authority determines whether there are indications of possible impairment. When there is an indication of impairment, and the Authority determines that a significant adverse change has occurred during the period in the expected timing or amount of future cash flows, a write-down is recognized in excess revenue (expenses) for the year. A previously recognized impairment loss may be reversed to the extent of the improvement. The carrying amount of the financial asset may not be greater than the amount that would have been reported at the date of the reversal had the impairment not been recognized previously. The amount of the reversal is recognized in excess revenue (expenses) for the year.

(c) Risks

Transacting in financial instruments exposes the Authority to certain financial risks and uncertainties. These risks include:

- i) Credit risk: The Authority is exposed to credit risk in connection with the collection of its accounts receivable. The Authority mitigates this risk by performing continuous evaluation of its accounts receivable.
- ii) Liquidity risk: The Authority's exposure to liquidity risk is dependent on the collection of accounts receivable or raising of funds to meet commitments and sustain operations. The Authority controls liquidity risk by management of working capital, cash flows and availability of borrowing facilities.

3 Accounts receivable

	2022	2021
	\$	\$
Trade	285,748	266,531
Government assistance	-	126,242
	<hr/> 285,748	<hr/> 392,773

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

4 Capital assets

			2022	2021
	Cost	Accumulated	Net	Net
	\$	amortization	\$	\$
		\$		
Land	217,868	-	217,868	217,868
Mobile equipment	5,750,659	4,376,669	1,373,990	1,437,997
Equipment and furniture	1,967,904	1,541,538	426,366	399,482
Business park	2,213,678	1,426,094	787,584	908,362
Leasehold improvements	53,225,050	23,820,337	29,404,713	30,424,010
	63,375,159	31,164,638	32,210,521	33,387,719

5 Deferred capital contributions

			2022	2021
	Cost	Accumulated	Net	Net
	\$	amortization	\$	\$
		\$		
Mobile equipment	1,363,834	1,140,320	223,514	95,349
Equipment and furniture	152,194	149,476	2,718	13,589
Business park	535,784	294,725	241,059	254,452
Leasehold improvements	16,742,034	6,991,777	9,750,257	10,003,572
	18,793,846	8,576,298	10,217,548	10,366,962

6 Accounts payable and accrued liabilities

	2022	2021
	\$	\$
Trade and accruals	603,599	378,344
HST receivable	(85,565)	(8,546)
	518,034	369,798

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

7 Deferred revenue

	2022	2021
	\$	\$
Balance - Beginning of year	766,079	3,331
Add: funding received during the year	81,911	1,070,163
Less: amount recognized as revenue in the year	(803,631)	(307,415)
	<hr/>	<hr/>
Balance - End of year	44,359	766,079

During 2021, the Authority received \$1,000,000 of government assistance for a project that completed in 2022. The Authority has recognized \$738,100 (2021 - \$261,900) as government assistance revenue on the statement of operations.

8 Commitments and contingencies

The responsibility for any liability that may arise in the future relating to the existence of hazardous substances, originating before the transfer on March 1, 1999 to the Authority, rests with the Government of Canada. The Authority has responsibility for any environmental liabilities that arise from hazardous substance problems that occur subsequent to the transfer date.

9 Net assets internally restricted for future requirements

Effective December 31, 2022, the Board authorized the transfer of \$3,610,483 (2021 - \$4,362,115) from unrestricted net assets to internally restricted net assets. The internal restrictions set by the Board allow transfers from this fund only for authorized purposes including the purchase of capital assets.

10 Grants in lieu of property taxes

The Province of Prince Edward Island and the City of Charlottetown provide the Authority annually with grants in lieu of property taxes. The granted amount of \$503,375 for the year ended December 31, 2022 (2021 - \$490,605) is included as revenue in these financial statements.

11 Severance pay obligation

Employees, other than management, are entitled to severance pay under the terms of a collective agreement. The severance pay obligation is accrued by the Authority commencing with an individual's employment. No actuarial valuation is performed on the severance pay obligation.

Management is entitled to severance pay per their employment contracts based on a minimum number of service years or when the employee is entitled to an immediate annuity under the Authority's defined contribution pension plan.

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

12 Pension plan

Charlottetown Airport Authority Inc. is a member of the Canadian Airport Authorities and Canadian Port Authorities Pension Plan (the "Plan"), a multiple employer pension plan. The Plan includes both a defined benefit portion ("Superannuation Plan") and a defined contribution portion ("Defined Contribution Plan"). Employees who were previously employed by Transport Canada automatically became members of the Superannuation Plan on March 1, 1999 when control of the Charlottetown airport was transferred to Charlottetown Airport Authority Inc. The Superannuation Plan was closed to new members subsequent to that date, and all other employees of the Authority are members of the Defined Contribution Plan.

All eligible members of the Superannuation Plan have retired and no further annual employee contributions are required.

The Authority is required to make annual contributions to the Superannuation Plan as advised by the actuaries.

Pension expense for the Defined Contribution Plan was \$113,918 in 2022 (2021 - \$92,489), and is included in salaries and benefits in the Statement of Operations.

Valuation information on the Superannuation Plan for the year ended December 31, 2022 is provided by the Plan's actuary, Baartman Melinte Actuarial Consulting Services, based on data as at January 1, 2022 and extrapolated to December 31, 2022.

Significant assumptions used by the Plan's actuary for this valuation are:

	2022	2021
Economic assumptions:		
Discount rate	4.50% per year	4.50% per year
Inflation rate	2.00% per year	2.00% per year
Increase in pensionable earnings	2.50% per year	2.50% per year
Increases in year's maximum pensionable earnings ("YMPE")	2.50% per year	2.50% per year
Increases in maximum pension limit	in accordance with Income Tax Act, then	in accordance with Income Tax Act, then
	2.50% per year	2.50% per year
Interest on member contributions	4.50% per year	4.50% per year

Significant demographic assumptions include using the CPM2014 Combined Mortality Table with projection scale CPM-B in both 2022 and 2021, as well as assumptions on life expectancy, retirement and termination rates, and proportion married.

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

Valuation allowance:

A valuation allowance is recognized to limit a defined benefit asset recognized on the balance sheet for any excess of the plan surplus over the expected future benefit the Airport expects to realize from the plan surplus. The valuation allowance for 2022 was calculated as the difference between the plan's defined benefit asset and a limit based on the "expected future benefit" projected to be available to the Airport, including:

- The present value of potential future contribution holidays as related to employer current service costs (including the non-investment expense component of the employer current service cost), plus;
- The present value of potential future contribution holidays as related to employer contributions for the defined contribution component of the plan (if any), minus;
- An offset for any future solvency amortization payments.

Pension remeasurements and other items:

Remeasurements and other items comprise the aggregate of:

- The difference between the actual return on plan assets and interest on those assets calculated using the discount rate;
- Actuarial gains and losses;
- The effect of any valuation allowance;
- Past service costs; and
- Gains and losses arising from settlements and curtailments.

Remeasurements and other items are recognized directly in net assets in the statement of the financial position rather than in the statement of operations. As such, these amounts have been excluded from the defined benefit cost.

The following information was calculated by the Plan's actuary in accordance with accounting standards for not-for-profit organizations:

Superannuation Plan - Actuarial valuation information

	2022	2021
	\$	\$
<u>Fair value of plan assets</u>		
Balance - beginning of year	1,876,000	1,771,000
Return on plan assets	(219,000)	175,000
Employee contributions	-	1,000
Benefits paid	(65,000)	(53,000)
Administrative expenses	(14,000)	(18,000)
	<hr/>	<hr/>
Balance - end of year	1,578,000	1,876,000
	<hr/>	<hr/>
<u>Defined Benefit Obligations</u>		
Balance - beginning of year	1,016,000	1,055,000
Employee contributions	-	1,000
Interest on defined benefit obligations	44,000	46,000
Benefits paid	(65,000)	(53,000)
Actuarial gains	(12,000)	(33,000)
	<hr/>	<hr/>
Balance - end of year	983,000	1,016,000
	<hr/>	<hr/>

Charlottetown Airport Authority Inc.

Notes to Financial Statements

December 31, 2022

Defined Benefit Asset (Liability)

Fair value of the plan assets	1,578,000	1,876,000
Defined benefit obligation	(983,000)	(1,016,000)
	<hr/>	<hr/>
Funded Surplus	595,000	860,000
Valuation allowance	-	-
	<hr/>	<hr/>
Defined Benefit Asset - end of year	595,000	860,000

Continuity of Defined Benefit Asset (Liability)

Defined Benefit Asset - beginning of year	860,000	716,000
	<hr/>	<hr/>
Defined benefit income (cost)		
Finance income (cost)	39,000	32,000
Provision for non-investment expenses	(11,000)	(12,000)
	<hr/>	<hr/>
	28,000	20,000
	<hr/>	<hr/>
Pension remeasurements and other items		
Net return on plan assets less interest	(302,000)	97,000
Actuarial gains (losses)	12,000	33,000
Gains/(losses) on non-investment expense	(3,000)	(6,000)
	<hr/>	<hr/>
	(293,000)	124,000
	<hr/>	<hr/>
Charlottetown Airport Authority Inc. contributions	-	-
	<hr/>	<hr/>
Defined Benefit Asset - end of year	595,000	860,000

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.
États financiers
Le 31 décembre 2022



Member of The AC Group of Independent Accounting Firms

14 mars 2023

Rapport du vérificateur indépendant

Présenté au conseil d'administration de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

Opinion

Nous avons vérifié les états financiers ci-joints de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc., qui comprennent l'état de la situation financière au 31 décembre 2022, ainsi que l'état des résultats d'exploitation, l'évolution des actifs nets et des flux de trésorerie pour l'exercice se terminant à cette date, et des notes afférentes aux états financiers, y compris un sommaire des principales conventions comptables.

À notre avis, les états financiers ci-joints présentent de façon juste, à tous les égards importants, la situation financière de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. au 31 décembre 2022, ainsi que les résultats de ses activités et ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre vérification conformément aux normes de vérification généralement reconnues au Canada. Nos responsabilités en vertu de ces normes sont décrites plus en détail dans la section *Responsabilités du vérificateur à l'égard de la vérification des états financiers* de notre rapport. Nous sommes indépendants de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc., conformément aux exigences éthiques relatives à notre exercice de vérification des états financiers au Canada, et nous avons assumé nos autres responsabilités éthiques conformément à ces exigences. Nous croyons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour constituer un fondement à l'expression de notre opinion.

Autres renseignements

La direction est responsable des autres renseignements. Les autres renseignements comprennent les renseignements qui figurent dans le rapport annuel, mais ne comprennent pas les états financiers ni le rapport de notre vérificateur y afférents.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas aux autres renseignements et nous n'exprimerons aucune forme d'assurance à ce sujet.

Dans le cadre de notre vérification des états financiers, nous avons la responsabilité de lire les autres renseignements indiqués ci-dessus lorsqu'ils sont disponibles et, ce faisant, de déterminer si les autres renseignements présentent une incompatibilité avec les états financiers ou nos connaissances acquises dans le cadre de la vérification, ou si autrement ils contiennent des inexactitudes importantes.

Le rapport annuel devrait être mis à notre disposition après la date du rapport du vérificateur. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués sur ces autres renseignements, nous concluons que ceux-ci présentent des inexactitudes importantes, nous sommes tenus de signaler ce fait aux responsables de la gouvernance.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle juge nécessaire pour préparer des états financiers qui sont exempts d'inexactitudes, qu'elles découlent ou non d'une fraude ou d'une erreur.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. à poursuivre ses activités, de communiquer, le cas échéant, les questions liées à la poursuite de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, à moins que la direction n'ait l'intention de liquider l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. ou de cesser son exploitation, ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de superviser le processus de présentation de l'information financière de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

Responsabilités du vérificateur à l'égard de la vérification des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir une assurance raisonnable que les états financiers dans leur ensemble sont exempts d'inexactitudes importantes, que celles-ci découlent de fraudes ou d'erreurs, et d'émettre un rapport de vérificateur qui comprend notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'une vérification effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues au Canada permettra toujours de déceler une inexactitude importante qui pourrait exister. Les inexactitudes peuvent découler d'une fraude ou d'une erreur et sont considérées comme importantes lorsque l'on peut s'attendre de façon raisonnable à ce qu'elles, individuellement ou collectivement, puissent influencer sur les décisions économiques que prennent les utilisateurs en se fondant sur ces états financiers. Dans le cadre d'une vérification conforme aux normes de vérification généralement reconnues au Canada, nous faisons preuve de jugement professionnel et exerçons un jugement critique tout au long de la vérification. En outre :

- Nous déterminons et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies importantes, qu'elles découlent ou non d'une fraude ou d'une erreur, concevons et exécutons des procédures de vérification à l'égard de ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de ne pas déceler une inexactitude importante découlant d'une fraude est plus élevé que celui d'une fraude résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la contrefaçon, des omissions intentionnelles, de fausses déclarations ou le détournement du contrôle interne.
- Nous acquérons une compréhension du contrôle interne pertinent pour la vérification afin de mettre au point des procédures de vérification appropriées aux circonstances, mais l'objet n'est pas d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.
- Nous évaluons le bien-fondé des méthodes comptables utilisées et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, et des renseignements afférents fournis par celle-ci.
- Nous tirons une conclusion quant au bien-fondé de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation, et selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'un lien avec des événements ou des situations qui pourraient jeter un doute important sur la capacité de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. de poursuivre ses activités. Si nous concluons qu'il existe une incertitude importante, nous devons attirer l'attention de notre vérificateur sur les renseignements fournis dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces renseignements ne sont pas adéquats, exprimer une opinion différente. Nos conclusions reposent sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date du rapport de notre vérificateur. Toutefois, des événements ou des situations futurs peuvent amener l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. à cesser ses activités.
- Nous évaluons la présentation dans son ensemble, la structure et le contenu des états financiers, notamment les renseignements, et déterminons si les états financiers représentent les opérations et les événements sous-jacents d'une manière qui permet de donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance l'étendue et le calendrier prévus de la vérification et nos principales constatations, y compris toute lacune importante dans le contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre vérification.

Arsenault Best Cameron Ellis

Comptables professionnels agréés

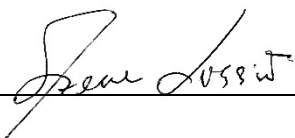
Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

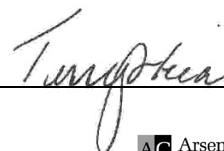
	2022 \$	2021 \$
Actifs		
Actifs à court terme		
Trésorerie	16 250 639	14 253 252
Comptes clients (note 3)	285 748	392 773
Inventaire	174 214	136 438
Charges payées d'avance	206 925	102 487
	<u>16 917 526</u>	<u>14 884 950</u>
Immobilisations (note 4)	32 210 521	33 387 719
Surplus de caisses de retraite (note 12)	595 000	860 000
	<u>49 723 047</u>	<u>49 132 669</u>
Passifs		
Passif à court terme		
Créditeurs et charges à payer (note 6)	518 034	369 798
Dépôts de garantie	78 350	78 150
Revenus reportés (note 7)	44 359	766 079
	<u>640 743</u>	<u>1 214 027</u>
Indemnité de départ (note 11)	226 968	234 884
Apports en capital reportés (note 5)	10 217 548	10 366 962
	<u>11 085 259</u>	<u>11 815 873</u>
Éventualités (note 8)		
Actifs nets		
Investis dans des immobilisations	21 992 973	23 020 757
Affectés à l'interne pour les exigences futures (note 9)	15 644 815	13 296 039
Non affectés	1 000 000	1 000 000
	<u>38 637 788</u>	<u>37 316 796</u>
	<u>49 723 047</u>	<u>49 132 669</u>

Approuvé par le conseil d'administration



Directeur

(3)



Directeur

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

				2022	2021
	Investis dans des immobilisations \$	Affectés pour des exigences futures \$	Non affectés \$	Total \$	Total \$
Actif net – début de l'exercice	23 020 757	13 296 039	1 000 000	37 316 796	34 773 476
Revenus excédentaires (dépenses) pour l'année	(2 289 491)	-	3 903 483	1 613 992	2 419 320
Recalcul de la rente et autres éléments (note 12)	-	-	(293 000)	(293 000)	124 000
Affectés à l'interne (note 9)	-	3 610 483	(3 610 483)	-	-
Investissement dans les immobilisations, net des apports en capital connexes et produits à la cession d'immobilisations	1 261 707	(1 261 707)	-	-	-
Actif net – fin de l'exercice	21 992 973	15 644 815	1 000 000	38 637 788	37 316 796

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

	2022	2021
	\$	\$
Revenus		
Locations	823 592	775 827
Concessions	1 093 164	298 603
Stationnement	577 121	171 505
Redevances d'atterrissage	1 305 088	411 531
Frais d'aérogare	932 868	309 246
Services aéroportuaires	29 175	23 837
Autres revenus	975 652	407 867
Amortissement des apports en capital reportés	695 603	669 334
Subventions tenant lieu d'impôts fonciers (note 10)	503 375	490 605
	<u>6 935 638</u>	<u>3 558 355</u>
Dépenses		
Salaires et avantages sociaux (note 12)	2 351 721	1 983 913
Impôts fonciers	530 560	517 332
Matériaux, fournitures et services	3 803 811	2 336 953
Amortissement	2 985 094	2 990 404
	<u>9 671 186</u>	<u>7 828 602</u>
Perte d'exploitation avant les frais d'installations pour passagers	(2 735 548)	(4 270 247)
Frais d'installation pour passagers	3 431 550	1 102 500
Perte d'exploitation	<u>696 002</u>	<u>(3 167 747)</u>
Autres revenus		
Aide gouvernementale	889 990	5 564 792
Gain à la cession d'immobilisations	-	2 275
Revenu provenant d'un régime de retraite à prestations déterminées (note 12)	28 000	20 000
	<u>917 990</u>	<u>5 587 067</u>
Revenus excédentaires pour l'année	<u>1 613 992</u>	<u>2 419 320</u>

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

	2022	2021
	\$	\$
Flux de trésorerie provenant de : (affectés à)		
Activités d'exploitation		
Revenus excédentaires (dépenses excédentaires) pour l'année	1 613 992	2 419 320
Éléments sans incidence sur la trésorerie		
Amortissement	2 985 094	2 990 404
Amortissement des apports en capital reportés	(695 603)	(669 334)
Gain à la cession d'immobilisations	-	(2 275)
	<hr/>	<hr/>
	3 903 483	4 738 115
Variation nette des éléments du fonds de roulement hors trésorerie		
Diminution (augmentation) des comptes clients	107 025	(183 695)
Diminution (augmentation) des stocks	(37 776)	11 834
Augmentation des charges payées d'avance	(104 438)	(4 330)
Augmentation (diminution) des comptes clients et des charges à payer	148 236	(76 354)
Augmentation (diminution) des dépôts de garantie	200	(1 300)
Augmentation (diminution) des revenus reportés	(721 720)	762 748
	<hr/>	<hr/>
	3 295 010	5 247 018
Activités de financement		
Diminution de l'indemnité de départ	(7 916)	(23 338)
Augmentation des apports en capital reportés	546 189	94 584
	<hr/>	<hr/>
	538 273	71 246
Activités d'investissement		
Acquisition d'immobilisations	(1 807 896)	(461 333)
Produits à la cession d'immobilisations	-	3 565
Diminution (augmentation) de l'excédent de la caisse de retraite	265 000	(144 000)
Recalcul de la rente et autres éléments	(293 000)	124 000
	<hr/>	<hr/>
	(1 835 896)	(477 768)
Augmentation du flux net de trésorerie	1 997 387	4 840 496
Flux net de trésorerie – début de l'exercice	14 253 252	9 412 756
	<hr/>	<hr/>
Flux net de trésorerie – fin de l'exercice	16 250 639	14 253 252
	<hr/>	<hr/>

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

1 But de l'organisation

L'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. a été constituée sans capital-actions en vertu de la partie II de la *Loi sur les sociétés par actions du Canada* en 1996. Elle exploite l'aéroport de Charlottetown et le parc d'entreprises aéroportuaire en vertu d'un contrat de location de 60 ans avec le gouvernement du Canada.

L'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. est actuellement exonérée de l'impôt fédéral et provincial sur le revenu.

2 Résumé des principales conventions comptables

Référentiel comptable

Ces états financiers ont été préparés conformément aux normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif. Ils comprennent les principales conventions comptables suivantes :

Méthode comptable

L'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. comptabilise les apports sur la méthode du report. Les apports affectés sont constatés à titre de revenus dans l'année au cours de laquelle les dépenses connexes sont engagées. Les apports non affectés sont constatés à titre de revenus lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir, si le montant à recevoir peut être estimé de façon raisonnable et que sa réception est raisonnablement assurée.

Trésorerie

La trésorerie se compose des fonds en caisse et de soldes bancaires.

Aide gouvernementale

L'aide gouvernementale liée à l'acquisition d'immobilisations est comptabilisée en tant qu'apports en capital reportés et amortie selon la même méthode que les immobilisations connexes

L'aide gouvernementale relative aux dépenses est comptabilisée comme un revenu dans la période au cours de laquelle les dépenses connexes sont engagées.

Stocks

Les stocks sont constitués de produits pétroliers, de pièces et de fournitures d'entretien et sont évalués au plus bas de leur coût d'acquisition et de leur valeur de marché. Le coût est déterminé selon la méthode du premier entré, premier sorti, et la valeur du marché correspond à la valeur nette de réalisation.

Comptabilisation des revenus

Les revenus de location proviennent des baux fonciers et de la location d'espace dans l'aérogare. Ces revenus sont comptabilisés selon la méthode de comptabilité d'exercice.

Les revenus de concession sont constatés à mesure qu'ils sont gagnés et proviennent principalement des licences octroyées aux agences de location de véhicules et d'autres types de concessions.

Les revenus de stationnement sont constitués des frais payés pour le stationnement de courte et longue durée par les voyageurs, le stationnement pour la location de voiture et le stationnement pour les employés, et sont constatés à mesure qu'ils sont gagnés.

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

Les redevances d'atterrissage et d'aérogare sont constatées à l'atterrissage de l'avion à l'aéroport.

Les revenus provenant des services aéroportuaires comprennent les frais de stationnement des aéronefs, les frais de déneigement et autres frais divers facturés aux usagers de l'aéroport, et sont constatés au fur et à mesure qu'ils sont gagnés.

Les autres revenus sont principalement constitués des coûts recouverts et sont constatés dans la période de recouvrement des coûts.

Immobilisations et amortissement

Les immobilisations acquises sont comptabilisées au prix coûtant. Les apports en immobilisations sont comptabilisés à la valeur marchande à la date de l'apport. L'amortissement des immobilisations est calculé selon la méthode linéaire. L'amortissement est calculé à 50 % du taux normal au cours de l'année d'acquisition. La durée utile estimative des actifs d'une catégorie est déterminée à la suite de l'acquisition et le coût de l'actif est amorti sur cette période comme suit :

Équipement mobile	1 à 25 ans
Équipement et mobilier	1 à 15 ans
Parc d'entreprises	5 à 40 ans
Améliorations locatives	3 à 30 ans

Les immobilisations sont soumises à un test de recouvrabilité chaque fois que des événements ou des changements de situation indiquent que leur valeur comptable peut ne pas être recouvrable. Une perte de valeur est comptabilisée lorsque la valeur comptable des actifs excède la somme des flux de trésorerie non actualisés résultant de son utilisation et de sa sortie éventuelle. La perte de valeur correspond à l'excédent de la valeur comptable de l'actif à long terme sur sa juste valeur.

Utilisation des estimations

La préparation de ces états financiers conformément aux normes comptables canadiennes pour les entreprises sans but lucratif exige que la direction procède à des estimations et pose des hypothèses qui influent sur la comptabilisation des éléments d'actif et de passif, la présentation des actifs et des passifs éventuels à la date des états financiers ainsi que les montants des produits et des charges constatés au cours de la période visée. Les éléments importants qui font l'objet de telles estimations et hypothèses sont notamment l'évaluation des comptes clients et la durée utile estimative des immobilisations. Les résultats réels pourraient différer de ces estimations.

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

Instruments financiers

(a) Évaluation des instruments financiers

Les instruments financiers de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc. comprennent l'encaisse, les comptes clients, les comptes créditeurs, les charges à payer et les dépôts de garantie.

La Société évalue d'abord ses actifs et passifs financiers à la juste valeur ajustée en fonction, dans le cas d'un instrument financier qui ne se sera pas évalué ultérieurement à sa juste valeur, du montant des frais de transaction directement attribuables à l'instrument. Cette juste valeur est alors réputée être le coût après amortissement de l'instrument financier.

Par la suite, la Société évalue tous ses actifs et passifs financiers au coût après amortissement.

Les placements ayant une échéance à moins de douze mois sont classés comme étant à court terme. Tous les autres placements sont classés à long terme.

(b) Dépréciation

Pour ce qui est des actifs financiers évalués au coût ou au coût après amortissement, l'Autorité détermine s'il existe des signes d'une dépréciation possible. Lorsqu'il y a un signe de dépréciation et que l'Autorité observe un changement défavorable important au cours de la période dans le calendrier ou le montant prévu des flux de trésorerie futurs, une dépréciation est constatée dans l'excédent des revenus (dépenses) pour l'année. Une dépréciation déjà constatée peut faire l'objet d'une reprise dans la mesure de l'amélioration. La valeur comptable de l'actif financier ne peut pas être supérieure au montant qui aurait été déclaré à la date de la reprise si la dépréciation n'avait pas été constatée. Le montant de la reprise est comptabilisé aux revenus excédentaires (dépenses) de l'année.

(c) Risques

Les transactions portant sur des instruments financiers exposent l'Autorité à certains risques et incertitudes financiers. Ces risques incluent :

- i) Risque de crédit : L'Autorité est exposée à des risques de crédit liés au recouvrement de ses comptes clients. L'Autorité atténue ce risque en effectuant une évaluation continue de ses comptes clients.
- ii) Risque de liquidité : L'exposition de l'Autorité au risque de liquidité dépend du recouvrement des comptes clients ou de la collecte de fonds pour respecter les engagements et maintenir les activités. L'Autorité limite le risque de liquidité en gérant le fonds de roulement, les flux de trésorerie et la disponibilité des facilités d'emprunt.

3 Comptes clients

	2022	2021
	\$	\$
Créditeurs	285 748	266 531
Aide gouvernementale	-	126 242
	<hr/> 285 748	<hr/> 392 773

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

4 Immobilisations

			2022	2021
	Coût	Amortissement cumulé	Montant net	Montant net
	\$	\$	\$	\$
Terrain	217 868	-	217 868	217 868
Équipement mobile	5 750 659	4 376 669	1 373 990	1 437 997
Équipement et mobilier	1 967 904	1 541 538	426 366	399 482
Parc d'entreprises	2 213 678	1 426 094	787 584	908 362
Améliorations locatives	53 225 050	23 820 337	29 404 713	30 424 010
	63 375 159	31 164 638	32 210 521	33 387 719

5 Apports en capital reportés

			2022	2021
	Coût	Amortissement cumulé	Montant net	Montant net
	\$	\$	\$	\$
Équipement mobile	1 363 834	1,140 320	223 514	95 349
Équipement et mobilier	152 194	149 476	2 718	13 589
Parc d'entreprises	535 784	294 725	241 059	254 452
Améliorations locatives	16 742 034	6 991 777	9 750 257	10 003 572
	18 793 846	8 576 298	10 217 548	10 366 962

6 Comptes fournisseurs et charges à payer

	2022	2021
	\$	\$
Créditeurs et charges à payer	603 599	378 344
TVH à recevoir	(85 565)	(8 546)
	518 034	369 798

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

7 Revenus reportés

	2022	2021
	\$	\$
Solde – début de l'exercice	766 079	3 331
Ajouter : financement reçu au cours de l'exercice	81 911	1 070 163
Moins : montant comptabilisé comme revenu durant l'exercice	(803 631)	(307 415)
	<hr/>	<hr/>
Solde – fin de l'exercice	44 359	766 079

En 2021, l'Autorité a reçu une aide gouvernementale de 1 000 000 \$ pour un projet qui s'est terminé en 2022. L'Autorité a reconnu 738 100 \$ (2021 - 261 900 \$) à titre de revenus d'aide gouvernementale sur la état des opérations.

8 Engagements et éventualités

Toute obligation à l'égard de dommages causés par des substances dangereuses survenus avant le transfert à l'Autorité le 1er mars 1999, incombe au gouvernement du Canada. L'Autorité est responsable de tout dommage causé à l'environnement découlant de problèmes liés à des substances dangereuses survenant après la date de transfert.

9 Actifs nets affectés à l'interne pour les besoins futurs

Le 31 décembre 2022, le Conseil a autorisé le transfert de 3 610 483 \$ (2021 - 4 362 115 \$) d'actifs nets non affectés aux actifs nets affectés à l'interne. Les affectations internes établies par le Conseil autorisent les transferts de ce fonds uniquement à des fins autorisées, y compris l'achat d'immobilisations.

10 Subventions tenant lieu d'impôts fonciers

La province de l'Île-du-Prince-Édouard et la Ville de Charlottetown accordent annuellement des subventions tenant lieu d'impôt foncier. Le montant accordé de 503 375 \$ pour l'exercice qui s'est terminé le 31 décembre 2022 (2021 – 490 605 \$) a été constaté à titre de revenu à ces états financiers.

11 Indemnité de départ

Les employés, autres que les membres de la direction, ont droit à une indemnité de départ en vertu des conditions d'une convention collective. L'Autorité comptabilise l'obligation d'indemnité de départ à la date d'embauche de l'employé(e). Aucune évaluation actuarielle n'est effectuée sur l'obligation d'indemnité de départ.

Les membres de la direction ont droit à une indemnité de départ selon leurs contrats de travail, en fonction d'un nombre minimum d'années de service ou lorsqu'ils ont droit à une rente immédiate dans le cadre du régime de retraite à cotisations déterminées de l'Autorité.

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

12 Régime de retraite

Charlottetown Airport Authority Inc. est membre du Régime de retraite des administrations aéroportuaires canadiennes et des administrations portuaires canadiennes (le « Régime »), un régime de retraite à employeurs multiples. Le régime comprend à la fois une partie à prestations définies (« régime de retraite ») et une partie à cotisations définies (« régime à cotisations définies »). Les employés qui étaient auparavant à l'emploi de Transports Canada sont automatiquement devenus membres du régime de retraite le 1er mars 1999 lorsque le contrôle de l'aéroport de Charlottetown a été transféré à Charlottetown Airport Authority Inc. Le régime de retraite a été fermé aux nouveaux membres après cette date, et tous les autres les employés de l'Administration participent au régime à cotisations déterminées.

Tous les participants admissibles au régime de retraite ont pris leur retraite et aucune autre cotisation annuelle des employés n'est requise.

L'Administration est tenue de verser des cotisations annuelles au régime de retraite, conformément aux conseils des actuaires.

La charge de retraite pour le régime à cotisations déterminées s'élevait à 113 918 \$ en 2022 (2021 - 92 489 \$) et est incluse dans les salaires et avantages sociaux dans l'état des résultats.

Les informations d'évaluation du Régime de retraite pour l'exercice clos le 31 décembre 2022 sont fournies par l'actuaire du Régime, Baartman Melinte Actuarial Consulting Services, sur la base des données au 1er janvier 2022 et extrapolées au 31 décembre 2022.

Les principales hypothèses utilisées par l'actuaire du régime pour cette évaluation sont les suivantes :

	2022	2021
Hypothèses économiques :		
Taux d'actualisation	4,50 % par année	4,50 % par année
Taux d'inflation	2,00 % par année	2,00 % par année
Augmentation des droits ouvrant droit à pension	2,50 % par année	2,50 % par année
Augmentation du maximum de gains annuels ouvrant droit à pension	2,50 % par année	2,50 % par année
Hausse de la limite maximale de pension	conformément à Loi de l'impôt sur le revenu, ensuite	conformément à Loi de l'impôt sur le revenu, ensuite
	2,50 % par année	2,50 % par année
Intérêts sur les cotisations des participants	4,50 % par année	4,50 % par année

Les principales hypothèses démographiques comprennent l'utilisation de la table de mortalité combinée CPM2014 avec l'échelle de projection CPM-B en 2022 et en 2022, ainsi que des hypothèses sur l'espérance de vie, les taux de départ à la retraite et de cessation d'emploi et la proportion de personnes mariées.

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

Provision pour dépréciation :

Une provision de dépréciation est comptabilisée pour limiter un actif au titre de prestations déterminées comptabilisé au bilan pour tout excédent du régime sur les avantages futurs que l'aéroport prévoit générer avec l'excédent du régime. La provision pour dépréciation pour 2022 a été calculée comme étant la différence entre l'actif au titre du régime à prestations déterminées et une limite établie selon la valeur estimée des « avantages futurs prévus » qui seront disponibles pour l'aéroport, y compris :

- La valeur actualisée des exonérations de cotisations futures potentielles en lien avec les frais associés aux services courants de l'employeur (y compris la composante des dépenses non liées aux investissements du coût des services courants de l'employeur);
- La valeur actualisée des exonérations de cotisations futures potentielles en lien avec les cotisations de l'employeur à la composante à cotisations indéterminées du régime (le cas échéant), moins;
- Une compensation pour les paiements futurs au titre d'amortissement de la solvabilité.

Recalcul de la rente de retraite et autres éléments :

- Le recalcul de la rente de retraite et les autres éléments englobent :
- La différence entre le rendement réel des actifs du régime et les intérêts sur ces actifs calculés à l'aide du taux d'actualisation;
- Gains et pertes actuariels;
- L'incidence de toute provision pour dépréciation;
- Les frais de service passés;
- Gains et pertes découlant des règlements et des compressions.

Le recalcul de la rente de retraite et les autres éléments sont comptabilisés directement dans les actifs nets dans l'état de la position financière plutôt que dans l'état des résultats. Par conséquent, ces montants ont été exclus du coût des prestations déterminées.

Les renseignements suivants ont été calculés par l'actuaire du régime conformément aux normes comptables des organismes sans but lucratif :

Régime de retraite – renseignements sur l'évaluation actuarielle

	2022	2021
	\$	\$
<u>Juste valeur des actifs du régime</u>		
Solde – début de l'exercice	1 876 000	1 771 000
Rendement des actifs du régime	(219 000)	175 000
Cotisations de l'employé	-	1 000
Prestations versées	(65 000)	(53 000)
Frais administratifs	(14 000)	(18 000)
	<hr/>	<hr/>
Solde – fin de l'exercice	1 578 000	1 876 000
<u>Obligations au titre des prestations déterminées</u>		
Solde – début de l'exercice	1 016,000	1 055 000
Cotisations de l'employé	-	1 000
Intérêts sur les obligations au titre des prestations déterminées	44 000	46 000
Prestations versées	(65 000)	(53 000)
Gains actuariels	(12 000)	(33 000)
	<hr/>	<hr/>
Solde – fin de l'exercice	983,000	1 016 000

Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

État de la situation financière

Au 31 décembre 2022

Actif au titre des prestations déterminées (passif)

Juste valeur des actifs du régime	1 578 000	1 876 000
Obligation au titre des prestations déterminées	(983 000)	(1 016 000)

Excédent financé	595 000	860 000
Provision pour dépréciation	-	-

Actif au titre de prestations déterminées – fin de l'exercice	595 000	860 000
---	---------	---------

Continuité de l'actif au titre des prestations déterminées (passif)

Actifs au titre des prestations déterminées - début de l'exercice	860 000	716 000
---	---------	---------

Revenu provenant de prestations déterminées (coût)

Revenus financiers (coût)	39 000	32 000
Provision pour frais non liés aux placements	(11 000)	(12 000)

	28 000	20 000
--	--------	--------

Recalcul de la rente de retraite et autres éléments

Rendement net sur les actifs du régime moins les intérêts	(302 000)	97 000
Gains actuariels (pertes)	12 000	33 000
Gains/(pertes) sur les dépenses non liées aux placements	(3 000)	(6 000)

	(293 000)	124 000
--	-----------	---------

Cotisations de l'Autorité aéroportuaire de Charlottetown inc.

	-	-
--	---	---

Actif au titre des prestations déterminées – fin de l'exercice

	595 000	860 000
--	---------	---------
